



## **Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata**

*Sede amministrativa:*

**via Torquato Tasso snc – 64027 Sant’Omero (TE)**

**PI.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825**

**Sito Internet: [www.unionecomunivalvibrata.it](http://www.unionecomunivalvibrata.it)**

**PEC: [unionecomunivalvibrata@pec.it](mailto:unionecomunivalvibrata@pec.it)**

### **IL RESPONSABILE DELL’ UFFICIO TECNICO**

Arch. Caprara Lucio

COPIA

**Determinazione n. 46 Registro Generale n. 392 del 09-08-2023**

**Oggetto: GARA TELEMATICA CON PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall’Unione Europea, NextGenerationEU. - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 1 AMMISSIONI ED ESCLUSIONI e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

### **DETERMINA**

PREMESSO CHE con determinazione a contrattare n. 76 Rep. Gen 971 del 13.07.2023 del Responsabile f.f. del Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto, Ing. Simona Di Domenicantonio, si è stabilito di procedere all’espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 76 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei LAVORI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA GIOVANNI XXIII” e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando il disciplinare di gara;

CHE gli atti di gara sono stati acquisiti al prot. dell’ente al n. 2799 del 17/07/2023;

CHE nel disciplinare di gara era stata fissata la scadenza per la presentazione delle offerte nella data del 04/08/2023 ore 18:00;

DATO ATTO che per il procedimento di cui in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici CIG: 99659745E9 e CUP: G78H22000840006;

VISTO, in particolare, che è stato disposto di affidare i lavori con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell’art. 59 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura;

VISTO che la gara riguardante la procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII' è stata indetta tramite la Centrale Unica di Committenza della Val Vibrata in data 17.07.2023;

PRESO ATTO che i 10 operatori economici invitati alla presente procedura sono stati individuati dalla lista di Operatori Economici iscritti presso la centrale di committenza CUC Val Vibrata per quanto concerne la Cat. prevalente OG1 – cl I come da elenco seguente:

NUMERO	DITTA
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL
2	CANALI GIOVANNI SRL
3	CANTAGALLI APPALTI SRL
4	CICCHITTI ERALDO
5	ELLEBI COSTRUZIONI SRL
6	GRANCHELLI APPALTI SRL
7	MAR APPALTI SRL
8	ROSSETTI COSTRUZIONI SRL
9	SIQUINI COSTRUZIONI SRL
10	UBALDI COSTRUZIONI SRL

DATO ATTO che con Decreto del Presidente dell'Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata del 06.06.2022 prot. 2613 veniva nominato a partire dal 06.06.2022 quale Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio, Settore Turismo, Attività Produttive - SUAP, Piano strategico - Ufficio Unico di Protezione Civile, Centrale Unica di Committenza, l'Arch. Lucio Caprara;

CHE il Seggio di Gara è così composto:

Arch. Lucio Caprara, Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

Ing. Simona Di Domenicantonio, Responsabile f.f. del Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto e RUP dell'opera;

Geom. Nino Andreani, dipendente del Comune di Tortoreto, presso il Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto con funzione di Segretario verbalizzante;

PRESO ATTO del Verbale n. 1 del 07.08.2023 prot. 3063;

CONSIDERATO CHE con il suddetto verbale, in data 07.08.2023 il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto allo sblocco telematico, mediante le credenziali assegnate al Presidente, della documentazione amministrativa busta virtuale "A" delle seguenti ditte partecipanti:

N.	CONCORRENTE	Annotazioni
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	Documentazione amministrativa aperta in 1° seduta

CHE pertanto sono state dichiarate ammesse alla fase successiva, le seguenti ditte:

N.	CONCORRENTE	Annotazioni
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA

**CONSIDERATO CHE:**

- a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali gli operatori economici ammessi ed esclusi dalla procedura di gara risultano indicati negli elenchi di cui sopra;
- in data 07.08.2023 (verbale n. 1) il seggio di gara procede all'apertura delle "Buste Economiche" delle imprese concorrenti rimaste in gara;
- all'apertura delle buste economiche, avvenuta a mezzo portale telematico alle ore 11:51 del 07.08.2023, come da verbale n. 1 in pari data, risultano le seguenti offerte:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	18,065%

VISTO in particolare il verbale n. 1 del 07.08.2023 che riporta, tra l'altro, la proposta in via provvisoria di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore del concorrente ammesso alla gara BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), via G. Di Vittorio n.37, cap.64100, C.F./P.I.: 01576690679, che ha offerto il ribasso del 18,065 % corrispondente ad € 142.473,380 cui vanno aggiunti euro 4.683,570 per costi per la sicurezza ed euro 52.843,050, non soggetti al ribasso. L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 174.262,184 oltre IVA.

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei lavori del seggio di gara, di prendere atto dell'esito delle verifiche dei requisiti soggettivi e dei requisiti di natura economico-finanziaria e tecnico-professionale ai fini dell'ammissione/esclusione alla gara nonché della proposta di aggiudicazione provvisoria;

DATO ATTO CHE il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante: "Codice dei contratti pubblici";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora vigente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

**ALLEGA:**

- Verbale n. 1 del 07.08.2023 prot. 3063;

**ATTESA la propria competenza ai sensi:**

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto del Presidente dell'Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata il Decreto prot. 2613 del 06.06.2022 di nomina Responsabile dell'Area Tecnica;
- del Regolamento dell'Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di Giunta Complessiva n. 12 del 19.02.2003 e modificato con Deliberazione di Giunta Complessiva n. 8 del 15.02.2017;

- del combinato disposto degli art. 107 comma 2 e 3 e art. 109 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

## DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L.:

1. DI APPROVARE le premesse della presente determinazione;
2. DI PRENDERE ATTO ed approvare le risultanze dei lavori del seggio di gara, per l'affidamento dei LAVORI DI PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII", gara esperita mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o superiore a euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000, e segnatamente:
  - Verbale n. 1 del 07.08.2023 prot. 3063;

che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. DI AMMETTERE alla successiva fase di gara le ditte concorrenti di seguito elencate:

N.	CONCORRENTE
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL

4. DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta in via provvisoria di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore del concorrente ammesso alla gara BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), via G. Di Vittorio n.37, cap.64100, C.F./P.I.: 01576690679, che ha offerto il ribasso del 18,065 % corrispondente ad € 142.473,380 cui vanno aggiunti euro 4.683,570 per costi per la sicurezza ed euro 52.843,050, non soggetti al ribasso. L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 174.262,184 oltre IVA;
5. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
6. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che:
  - il Responsabile del Procedimento dell'Opera è il Responsabile f.f. del Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto, Ing. Simona Di Domenicantonio;
  - il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della procedura di gara è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Arch. Lucio Caprara (giusto Decreto di Nomina del Presidente dell'Unione di Comuni Città – Territorio Val Vibrata prot. 2613 del 06.06.2022);
7. DI TRASMETTERE al RUP della Stazione appaltante Comune di Tortoreto Responsabile f.f. del Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto, Ing. Simona Di Domenicantonio, la presente determinazione;
8. DI INVIARE a mezzo PEC il presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta;

9. DI DARE ATTO che il diritto di accesso agli atti dei documenti relativi alla presente procedura di gara potrà essere esercitato con le modalità e i tempi stabiliti dall'art. 22 e seguenti della Legge 241/1990 s.m.i. e dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Città - Territorio Val Vibrata, Sede Amministrativa in Via Torquato Tasso snc Sant'Omero (TE), PEC: [unionecomunivalvibrata@pec.it](mailto:unionecomunivalvibrata@pec.it);
10. DI PUBBLICARE il presente provvedimento oltre che sull'Albo pretorio on line, sul profilo internet dell'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Il Responsabile dell' Ufficio Tecnico  
F.to Arch. Caprara Lucio

